

Programmatisch renoveren

Kansen voor gebundelde aanpak

Opdrachtgever
Schooldomein

Referentienummer

Datum
2 juni 2026

Samenstelling
Jan-Willem van Kasteel

Programma Onderwijshuisvesting

<https://www.pohv.nl/>



In het Programma Onderwijshuisvesting (POHV) verbinden we partijen en ideeën. Samen ontwikkelen we een programmatische aanpak, waarmee de versnelling en kwalitatieve verbetering van de (verouderde) huisvestingsvoorraad gerealiseerd kan worden.



**Speerpunt:
Gebundelde aanpak**



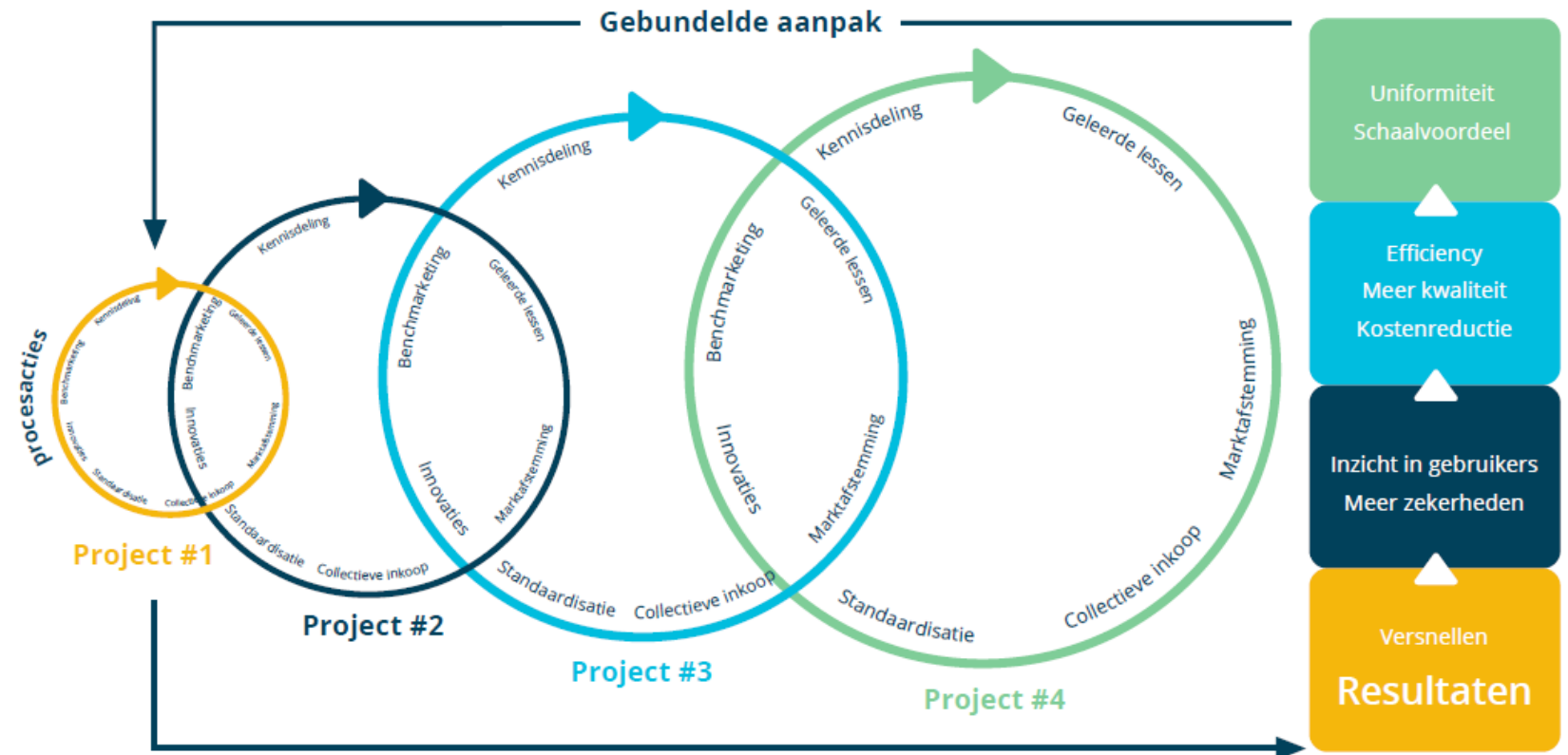
Gebundelde aanpak

Kansen en toegevoegde waarde 'Gebundelde aanpak':

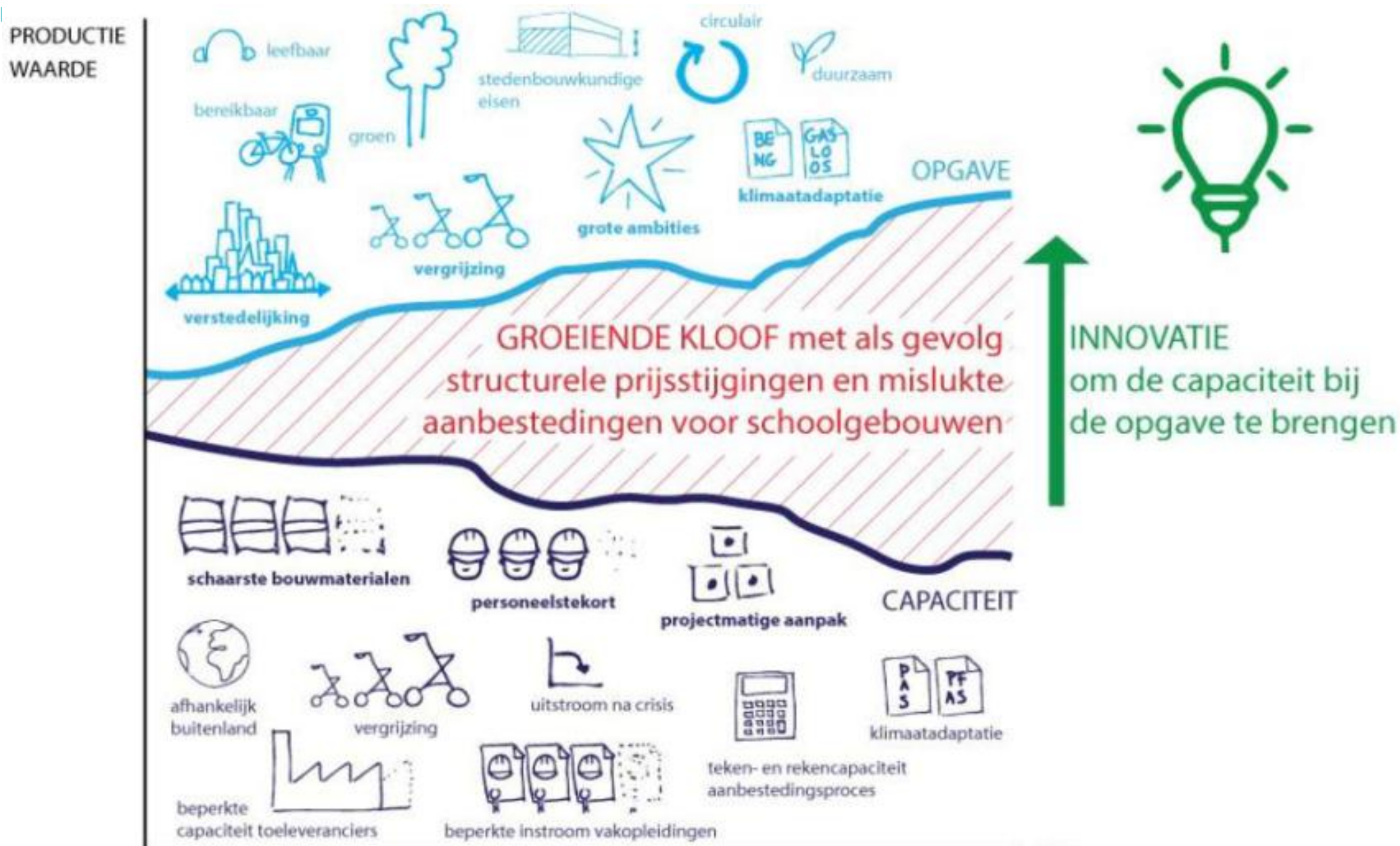
- Kwaliteitsverbetering door standaardisatie
- Kostenoptimalisatie
- Kortere doorlooptijden
- Meer zekerheden en kleinere risico's
- Grotere marktinteresse
- Lerend vermogen

Bron:

Leidraad
Gebundelde Aanpak



Gebundelde aanpak IPS Amsterdam



Concepten ontwikkelt op IPS uitvraag nieuwbouw



Goed
voorbeeld
doet goed
volgen





Nieuwbouw

Renovatie

n=1



Archetypes



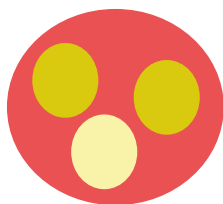
70 jaar



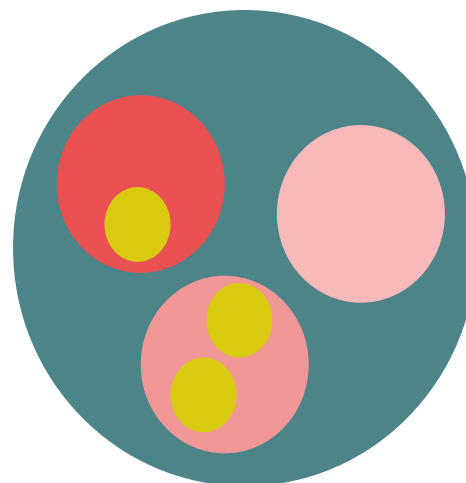
Groenscholen



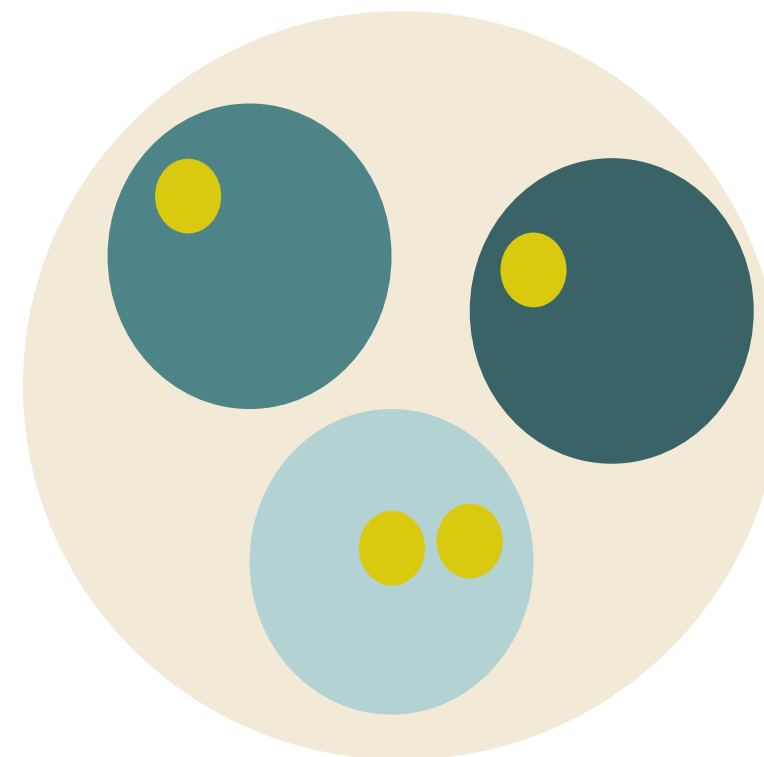
Vraagbundeling



schoolbestuur



gemeente



regionaal



OBS de Schoener Daltonschool

Basisschool •



Obs 't Staepel'of

Basisschool •



Openbare Basisschool (OBS) De Klimop

Basisschool •



Radarschool Helchersee

Basisschool •



OBS de Meerpaal

Basisschool •



CBS Op Dreef

Basisonderwijs •



Basisschool Onder de Wieken

Basisschool •



Openbare Basisschool (OBS) De Kirreweie

Basisonderwijs •



OBS de Schoener Daltonschool

Basisschool • 



Obs 't Staepel'of

Basisschool • 



Openbare Basisschool (OBS) De Klimop

Basisschool • 



Radarschool Helchersee

Basisschool • 



OBS de Meerpaal

Basisschool • 



CBS Op Dreef

Basisonderwijs • 



Basisschool Onder de Wieken

Basisschool • 

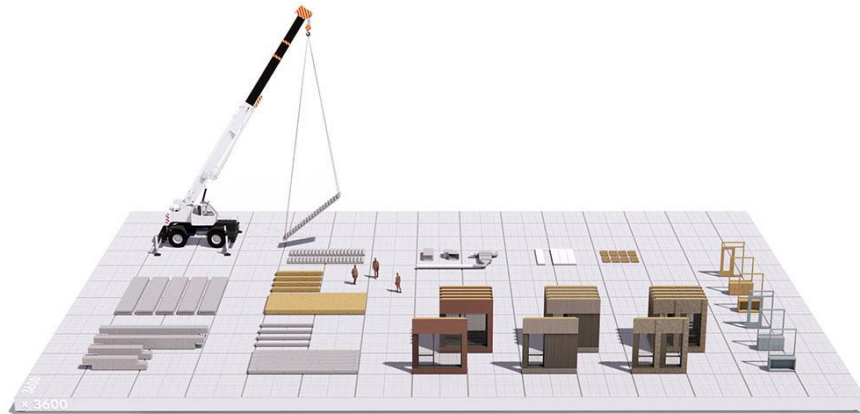


Openbare Basisschool (OBS) De Kirreweie

Basisonderwijs • 

Vernieuwbouw bundel 1
Vernieuwbouw bundel 2
Afwijkende scholen

Vergelijkbaar?



Bron: Studio Elementaire School



Bron: Studio A-kwadraat

Stimuleren van vraagbundeling (onderzoek)

- Portefeuille aanpak (schoolbestuur, gemeente, regio)
 - Integratie beleidsuitgangspunten andere beleidsvelden (sociaal, duurzaam, etc.)
 - Opnemen in IHP
 - Tijdelijke huisvesting beschikbaar of alternatieven voor zomervakantie?
 - Businesscase per archetype
-
- Typologie gerichte uitvraag
 - Schaalgrootte → aantrekkelijk maken
 - Organiseren marktbetrokkenheid
 - Menustructuur → 80% vergelijkbaar
 - Professionaliteit projectorganisatie - bouwheerschap
-
- Pilot
 - Marktconsultatie vraag & aanbod POHV



Meedoen of overwegen in programmatisch renoveren?

Mocht u meer informatie willen of het voor uw gemeente of schoolbestuur uitdenken, neem gerust contact op met:

Jan Willem van Kasteel | 06-22578712 | janwillem.van.kasteel@icsadviseurs.nl

Ook voor een scan van het IHP op kansen in de uitvoering of in de kansen in de regio.