

Verduurzaming Woningcorporaties

TWEEDAAGSE TRAINING (12 PE-punten)

Deze tweedaagse training geeft u handvatten om het uitdagende, en soms complexe, verduurzamingsvraagstuk vorm te geven en uit te voeren. In vier dagdelen doorloopt u de verschillende aspecten waaraan het vraagstuk raakt: strategie, samenwerking, financiën en techniek.

“Woningcorporaties staan voor de uitdaging om met elkaar de juiste maatregelen te treffen die de CO2-uitstoot ook daadwerkelijk verlagen! (AEDES)”



De Routekaart CO2-neutraal 2050 van Aedes is ingevuld. Er is zicht op de opgave. In de komende 30 jaar moeten 2,1 miljoen corporatiewoningen verduurzaamd worden. Hiervoor zijn de totale kosten ingeschat op ongeveer 108 miljard euro, ruim 50.000 euro per woning. De Routekaart heeft de urgentie van de verduurzamingsopgave nog duidelijker gemaakt. Hoe maakt u snelheid bij de realisatie van de verduurzamingsopgave? En hoe maakt u nu de stap van pionieren naar professionaliseren?

Een ingewikkelde stap waarbij veel verschillende factoren een rol spelen:

- Het maken van een slimme complexselectie om als bulk in de markt te kunnen zetten;
- De keuze maken tussen energieneutraal, Nul op de Meter, gasloos of CO2-neutraal;
- Prestatiegericht samenwerken met marktpartijen;
- Het behalen van gemiddeld label B voor 2021;
- Samenwerkingsverbanden met collega-corporaties;
- Effecten van investeringen op markt- en beleidswaarde;
- Blijven voldoen aan beschikbaarheid, betaalbaarheid en kwaliteit.

Om in deze ingewikkelde context op snelheid te komen en de juiste keuzes te maken, is duidelijkheid in deze verschillende aspecten essentieel. **IVVD** en **Republiq** ontwikkelden hiervoor de tweedaagse training "Verduurzaming woningcorporaties".

Docenten

De trainingsmodules worden verzorgd door vooraanstaande professionals uit onder andere de corporatie vastgoedpraktijk die voorop lopen met een strategische integrale benadering van de duurzaamheidsopgave waaronder onderstaande sprekers:



Ingrid Janssen
Partner Republiq /
Associate Professor
TRIAS



Stefan van Loon
Specialist vastgoed-
ontwikkeling
Stadlander



Marco Bakx
Manager Duurzaam
Stadlander



Sara Rieuwerts
Adviseur Republiq



Jim Teunizen
Partner Alba
Concepts



Marten Middendorp
Directeur Republiq



Marijn Heijbers
Advocaat VBTM



Gijs Kant
Adviseur Republiq

Verduurzaming Woningcorporaties

Resultaat training

De training helpt bestuurders en vastgoedprofessionals bij woningcorporaties grip te krijgen op het verduurzamingsvraagstuk.

Na de tweedaagse training bent u in staat om:

- ▶ Slimme projectselecties te maken die als bulk in de markt gezet kunnen worden;
- ▶ De impact van keuzes en investeringen snel door te rekenen, inclusief het effect op de markt- en beleidswaarde;
- ▶ Een slimme aanbestedingsstrategie te ontwikkelen, waarbij de markt wordt uitgedaagd om met creatieve en passende oplossingen te komen;
- ▶ Met de juiste hulpmiddelen een standaard vraagspecificatie en gunningsleidraad te ontwikkelen, die bij alle uitvragen ingezet kan worden;
- ▶ No-regret oplossingen van regret-oplossingen te scheiden en hierin de juiste keuzes te maken op basis van best practices van collega-corporaties;
- ▶ Het verschil tussen de bestaande concepten (BENG, NOM, CO2 neutraal, gasloos, et cetera) te benoemen en weet u wanneer welk concept het beste ingezet kan worden.

Trainingsmodules

De training bestaat uit vier modules, verdeeld over twee dagen.

Module 1: Strategie

Module 2: Financiën

Module 3: Samenwerking

Module 4: Techniek

Het trainingsprogramma is een combinatie tussen theorie en praktijk met gebruik van afwisselende leer- en werkvormen.

Voor wie?

De training is speciaal ontwikkeld voor iedereen die binnen de corporatie op strategisch niveau te maken heeft met het verduurzamingsvraagstuk. Het kan per corporatie verschillen bij wie dit is ondergebracht, maar daarmee is in deze training rekening gehouden. De training is zowel toegankelijk voor bestuurders als voor de portefeuille- en assetmanagers.



Deelname

Deelname aan de training is € 1.495,= excl. BTW. Inbegrepen zijn alle studiemateriaal, eten en drinken.

12 PE-punten

IVVD is Cedeo gecertificeerd

Data en tijden

donderdag 5 september van 09.30 tot 17.00 uur
donderdag 12 september van 09.30 tot 17.00 uur

Locatie

Mercure Hotel Amersfoort Centre,
De Nieuwe Poort 20, 3812 PA Amersfoort.

Deze locatie is goed met de auto en het openbaar vervoer te bereiken.



Voor vragen kunt u contact opnemen met:

Roel Meulenbeld

mobiel: 06 - 533 08 379

email: roel.meulenbeld@ivvd.nl

Inschrijven kan op www.ivvd.nl/agenda/verduurzaming-woningcorporaties/