

## Verduurzamen Gemeentelijk Vastgoed

Van routekaart naar eigen vastgoedportefeuille

### TWEEDAAGSE TRAINING

*De routekaart CO<sub>2</sub>-neutraal 2050 is ingevuld. In deze tweedaagse training leert u het uitdagende en complexe verduurzamingsvraagstuk binnen uw gemeente vorm te geven en vooral uit te voeren. In vier dagdelen doorloopt u de verschillende aspecten waaraan het vraagstuk raakt: strategie, samenwerking, financiën en techniek.*

De verschillende gebruiksfuncties, gebouwtypen en het politiek-bestuurlijke speelveld maken de gemeentelijk vastgoedportefeuille divers, dynamisch en omvangrijk. Door het verduurzamen van de portefeuille kan een forse CO<sub>2</sub> besparing gerealiseerd worden. Tegelijkertijd geeft de gemeente hiermee het goede voorbeeld richting de samenleving en draagt structureel bij aan een duurzamere stad.

### Tijdens de tweedaagse training gaan we in op onderstaande vragen:

- Waar begin ik? Welke maatregelen? Doe ik genoeg?
- Hoe maak ik snelheid bij de realisatie van de verduurzamingsopgave?
- Wat zijn de kosten? Wat zijn de opbrengsten?
- Hoe kom ik tot programmatisch werken en voorkom ik maatwerk?
- Hoe geef ik vorm aan mijn opdrachtgeverschap?
- Hoe ga ik om met onzekerheid? Technische 'vergezichten' versus hier en nu;
- Warmtetransitie: welke wijken, volgorde, warmtenet?
- Hoe maak ik de keuze tussen energieneutraal, Nul op de Meter, gasloos of CO<sub>2</sub>-neutraal;
- Hoe kan je prestatiegericht samenwerken met marktpartijen;
- Welke samenwerkingsverbanden ga ik aan?
- Wat betekent Circulariteit voor het gemeentevastgoed?

### Resultaat training

De training helpt vastgoedprofessionals van gemeenten om grip te krijgen op het verduurzamingsvraagstuk.



### Docenten

De trainingsmodules worden verzorgd door vooraanstaande professionals die voorop lopen met een strategische integrale benadering van de verduurzamingsopgave waaronder onderstaande sprekers:



**Selina Roskam**  
 Rijksdienst voor ondernemend Nederland RVO



**Ingrid Janssen**  
 Partner bij Republic/ Associate Professor at TIAS



**Lester Agten**  
 Senior Manager bij Brink Management/ Advies



**Jim Teunizen**  
 Partner Alba Concepts



**Albert Hulshoff**  
 Directeur Fit Our Future



**Henk Philippens**  
 Vastgoedeconoom, controller vastgoed gemeente Almere



**Dennis Damink**  
 Hoofd Vastgoedbedrijf Gemeente Tilburg

## Verduurzamen Gemeentelijk Vastgoed

Van routekaart naar eigen vastgoedportefeuille

### Na de tweedaagse training bent u in staat om:

- Slimme projectselecties te maken;
- De impact van keuzes en investeringen snel door te rekenen;
- Een slimme aanbestedingsstrategie te ontwikkelen, waarbij de markt wordt uitgedaagd om met creatieve en passende oplossingen te komen;
- No-regret oplossingen van regret-oplossingen te scheiden en hierin de juiste keuzes te maken op basis van best practices;
- Het verschil tussen de bestaande concepten ((B)ENG, NOM, CO2 neutraal, gasloos, etc.) te benoemen en weet u wanneer welk concept het beste ingezet kan worden.

### Trainingsmodules

De training bestaat uit vier modules, verdeeld over twee dagen.

Module 1: Strategie

Module 2: Financiën

Module 3: Samenwerking

Module 4: Techniek

Het trainingsprogramma is een combinatie tussen theorie en praktijk met gebruik van afwisselende leer- en werkvormen.

### Voor wie?

Deze training is bij uitstek geschikt voor vastgoedmanagers, assetmanagers, technisch managers, facility managers en iedereen die op asset en portefeuille niveau werkt binnen een gemeente.



### Deelname

Deelname aan de training is € 1.195,- excl. BTW. Inbegrepen zijn alle studiemateriaal, eten en drinken.

### Collegakorting

Neem één of meer collega's mee naar deze training en krijg ieder 10% korting.

### Data en tijden

woensdag 17 juni van 09.30 tot 17.00 uur

woensdag 24 juni van 09.30 tot 17.00 uur

### Locatie

Mercure Hotel Amersfoort Centre,

De Nieuwe Poort 20, 3812 PA Amersfoort.

Deze locatie is goed met de auto en het openbaar vervoer te bereiken.



### Voor vragen kunt u contact opnemen met:

Roel Meulenbeld

mobiël: 06 - 533 08 379

email: roel.meulenbeld@ivvd.nl

### Inschrijven kan op [www.ivvd.nl/agenda](http://www.ivvd.nl/agenda)

Annulering is kosteloos tot vier weken voor aanvang. Daarna kan altijd een collega in uw plaats deelnemen.