

Rekenen aan Zorgvastgoed

SPECIALISATIE CURSUS (3 PE-punten) – Zorgvastgoed onderscheid zich op een groot aantal vlakken van andere (maatschappelijk) vastgoedvormen. Met name de inkomstenstromen zijn anders dan bij bijvoorbeeld corporatievastgoed. Zorgorganisaties hebben te maken met verschillende soort inkomsten. Dit maakt de zorgvastgoed businesscase soms complex. Daarnaast worden de zorg- en vastgoedexploitatie nog te vaak gescheiden beoordeeld in een investeringsbeslissing.

Om inzicht te geven hoe een integrale zorgvastgoed business case wordt opgesteld, organiseert IVVD de cursus “Rekenen aan Zorgvastgoed”. Tijdens deze vervolg cursus wordt met name aandacht besteed aan de verschillende, investeringen, risico’s en het verbinden van de zorgexploitatie en de vastgoedexploitatie.

Onderwerpen

- Zorgexploitatie vs vastgoedexploitatie
- Integrale businesscase zorgvastgoed
- Risico’s binnen de businesscase
- Kasstroomschema’s zorgvastgoed exploitatie
- Investeringsanalyse

Resultaat

Na afloop kunt u een investeringsanalyse maken en een integrale business case opstellen. U leert vastgoedberekeningen te maken én de uitkomsten te interpreteren. Doordat er in kleine groepen wordt gewerkt met veel persoonlijke aandacht wordt uw kennis duurzaam verankerd!

Doelgroep

Deze cursus is speciaal ontwikkeld voor onder andere toezichthouders, managers vastgoed & facilitair, assetmanagers, vastgoedadviseurs, projectmanagers, zorgcontrollers en iedereen die zich binnen een zorgorganisatie wil verdiepen in de integrale business case zorg en vastgoed.

Deze cursus vormt het vervolg op de basiscursus Vastgoedrekenen van IVVD. Deze voorkennis is essentieel om deze cursusdag effectief te kunnen volgen.



Deelname (3 PE-punten)

€ 349,= excl. BTW en inclusief syllabus, koffie/thee, lunch en netwerkbordel.

Collegakorting

Neem één of meer collega’s mee naar deze cursus en krijg ieder 10% korting. Deze korting geldt ook als u zich inschrijft voor onderstaande combinatie.

Combinatiekorting

Combineer de cursus “basis vastgoedrekenen” op 11 juni, de cursus “vervolg vastgoedrekenen” op 18 juni en “Rekenen aan Zorgvastgoed” en krijg 10% korting op het totaal.

Docenten



drs. Walter Knoll
senior vastgoedmanager
Altrecht



Bert Deen MRICS RT
Chartered Valuation Surveyor

Datum

24 juni 2020 van 12.30 tot 16.30 uur

Locatie

Mercure Hotel Amersfoort Centre,
De Nieuwe Poort 20, 3812 PA Amersfoort.

Inschrijven kan op www.ivvd.nl/agenda

Van deze cursus is nu ook een online format ontwikkeld. Mocht de cursus door overheidsmaatregelen geen doorgang kunnen vinden, dan wordt deze online gegeven.