



22  
juni

# Masterclass Vastgoed- en Accommodatiebeleid

Datum: 22 juni 2021

Programma: 13.00 uur - 16.30 uur

Locatie: Opleidingscentrum IVVD - De Bilt

## Gemeentelijk vastgoed als aanbod, voorziening als behoefte

### Gemeentelijk vastgoed dat bijdraagt aan maatschappelijke impact

Vastgoed in bezit van gemeenten wordt veelal primair benaderd vanuit het principe 'kostprijsdekking'. Is het niet veel verstandiger en effectiever om te redeneren vanuit maatschappelijke behoeften. Het bezit van vastgoed is dan een eventuele uitkomst van een genuanceerde afweging over maatschappelijk wensen en de gemeentelijke ondersteuningsrol?

Is het in bezit hebben van gemeentelijk vastgoed wel een kerntaak? En hoe kun je met beleid zorgen voor meer impact op de lokale gemeenschap door te sturen op integrale afwegingen over rol, vorm en positie die je als gemeente inneemt in huisvestingsvraagstukken?

### Simulatiespel als middel voor rolbewustzijn

Aan de hand van een simulatiespel met fictieve casuïstiek ervaren we dat huisvestingsvraagstukken niet geholpen zijn met strikte taakafbakening, demarcaties of checklists, maar dat het gaat om bewustzijn over je rol, het nut van onderlinge samenwerking en focus op maatschappelijke relevantie. Ondersteuning van een maatschappelijke activiteit is de legitimatie voor gemeentelijk vastgoedbezit, niet andersom.

### Voor wie?

Deze masterclass is bij uitstek interessant voor iedereen die zich binnen een gemeente bezig houdt met het ontwikkelen of implementeren van gemeentelijk vastgoedbeleid en/of accommodatiebeleid.



### Programma in het kort

- Introductie in bouwstenen en instrumenten om vastgoedbeleid en accommodatiebeleid op te stellen
- Toelichting van synergievoordelen door combineren van beide beleidskaders
- Simulatiespel aan de hand van fictieve casuïstiek uit de gemeentelijke praktijk
- Toelichting van de geslaagde toepassing van het simulatiespel door een gemeente die synchroon Vastgoedbeleid en Accommodatiebeleid opstelde

Het gehele programma met sprekers vindt u op de achterkant van deze flyer.

Schrijf u in op [www.ivvd.nl/agenda/mcva](http://www.ivvd.nl/agenda/mcva)



22  
juni

# Masterclass Vastgoed- en Accommodatiebeleid

Datum: 22 juni 2021

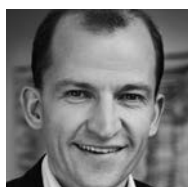
Programma: 13.00 uur - 16.30 uur

Locatie: Opleidingscentrum IVVD - De Bilt

## Gemeentelijk vastgoed als aanbod, voorziening als behoefte

13.30 uur

Aanvang Masterclass



Wicher Schönau - partner  
Huisvesting, vastgoed  
en facility management  
TwynstraGudde

- **Achtergrond vastgoedbeleid en accommodatiebeleid**

### *Toelichting vastgoedbeleid*

- Functie van vastgoedbeleid binnen de gemeente
- Inhoudelijke bouwstenen
- Instrumenten om vastgoedbeleid uit te voeren



Thomas Nobel - senior  
adviseur Huisvesting,  
vastgoed en facility  
management  
TwynstraGudde

### *Toelichting accommodatiebeleid*

- Functie van accommodatiebeleid binnen de gemeente
- Inhoudelijke bouwstenen
- Instrumenten om accommodatiebeleid uit te voeren

- **Introductie casus gemeente Krimpenerwaard**

15.30 uur pauze

15.00 uur aanvang deel 2



Jaco Hodzelmans -  
beleidsmedewerker  
sociaal domein, gemeente  
Krimpenerwaard

- **Simulatiespel**
- **Behandeling stellingen**

Jaco Hodzelmans geeft toelichting over hun ervaringen met opstellen van vastgoedbeleid en accommodatiebeleid met behulp van het simulatiespel.

16.30 uur

Einde Masterclass

### Resultaat

Na deze masterclass heeft u de inspiratie om met de juiste insteek en focus zelf aan de slag te gaan met opstellen van Vastgoedbeleid en Accommodatiebeleid.

### Deelname

€ 349,- excl. BTW per persoon.  
Alleen toegankelijk voor personen werkzaam bij een gemeente.

### Collegakorting

Neem één of meer collega's mee naar deze masterclass en krijg ieder 10% korting.

Annulering is kosteloos tot vier weken voor aanvang. Daarna kan altijd een collega in uw plaats deelnemen.

Schrijf u in op [www.ivvd.nl/agenda/mcva](http://www.ivvd.nl/agenda/mcva)