

## Verduurzamen Gemeentelijk Vastgoed

Van routekaart naar eigen vastgoedportefeuille

### TWEEDAAGSE TRAINING

De routekaart CO<sub>2</sub>-neutraal 2050 is ingevuld. In deze tweedaagse training leert u het uitdagende en complexe verduurzamingsvraagstuk binnen uw gemeente vorm te geven en vooral uit te voeren. In vier dagdelen doorloopt u de verschillende aspecten waaraan het vraagstuk raakt: strategie, samenwerking, financiën en techniek.

De verschillende gebruiksfuncties, gebouwtypen en het politiek-bestuurlijke speelveld maken de gemeentelijk vastgoedportefeuille divers, dynamisch en omvangrijk. Door het verduurzamen van de portefeuille kan een forse CO<sub>2</sub> besparing gerealiseerd worden. Tegelijkertijd geeft de gemeente hiermee het goede voorbeeld richting de samenleving en draagt structureel bij aan een duurzamere stad.

### Tijdens de tweedaagse training gaan we in op onderstaande vragen:

- Waar begin ik? Welke maatregelen? Doe ik genoeg?
- Hoe maak ik snelheid bij de realisatie van de verduurzamingsopgave?
- Wat zijn de kosten? Wat zijn de opbrengsten?
- Hoe kom ik tot programmatisch werken en voorkom ik maatwerk?
- Hoe geef ik vorm aan mijn opdrachtgeverschap?
- Hoe ga ik om met onzekerheid? Technische 'vergezichten' versus hier en nu;
- Warmtetransitie: welke wijken, volgorde, warmtenet?
- Hoe maak ik de keuze tussen energieneutraal, Nul op de Meter, gasloos of CO<sub>2</sub>-neutraal;
- Hoe kan je prestatiegericht samenwerken met marktpartijen;
- Welke samenwerkingsverbanden ga ik aan?
- Wat betekent Circulariteit voor het gemeentevastgoed?

### Resultaat training

De training helpt vastgoedprofessionals van gemeenten om grip te krijgen op het verduurzamingsvraagstuk.



### Docenten

De trainingsmodules worden verzorgd door vooraanstaande professionals die voorop lopen met een strategische integrale benadering van de verduurzamingsopgave waaronder onderstaande sprekers:



Caroline Koot  
Adviesur in het Team  
Duurzaam Bouwen,  
RVO



Marten Middendorp  
Partner bij Republiq



Marion Bakker  
Portefeuillemanager  
Gemeente Tilburg



Jim Teunizen  
Partner Alba  
Concepts



Albert Hulshoff  
Directeur Fit Our  
Future



Anja Buisman  
Beleidsmedewerker  
Maatschappelijk  
Vastgoed VNG

## Verduurzamen Gemeentelijk Vastgoed

Van routekaart naar eigen vastgoedportefeuille

### Na de tweedaagse training bent u in staat om:

- Slimme projectselecties te maken;
- De impact van keuzes en investeringen snel door te rekenen;
- Een slimme aanbestedingsstrategie te ontwikkelen, waarbij de markt wordt uitgedaagd om met creatieve en passende oplossingen te komen;
- No-regret oplossingen van regret-oplossingen te scheiden en hierin de juiste keuzes te maken op basis van best practices;
- Het verschil tussen de bestaande concepten ((B)ENG, NOM, CO2 neutraal, gasloos, etc.) te benoemen en weet u wanneer welk concept het beste ingezet kan worden.

### Trainingsmodules

De training bestaat uit vier modules, verdeeld over twee dagen.

Module 1 : Strategie  
Module 2: Financiën  
Module 3: Samenwerking  
Module 4: Techniek

Het trainingsprogramma is een combinatie tussen theorie en praktijk met gebruik van afwisselende leer- en werkvormen.

### Voor wie?

Deze training is bij uitstek geschikt voor vastgoedmanagers, assetmanagers, technisch managers, facility managers en iedereen die op asset en portefeuille niveau werkt binnen een gemeente.



#### Deelname

Deelname aan de training is € 1.295,= excl. BTW.  
Inbegrepen zijn alle studiematerialen, eten en drinken.

#### Collegakorting

Neem één of meer collega's mee naar deze training en krijg ieder 10% korting.

#### Data en tijden

donderdag 10 februari van 09.30 tot 16.30 uur  
donderdag 17 februari van 09.30 tot 16.30 uur

#### Locatie

IVVD opleidingscentrum  
Weltevreden 4a,  
3731 AL De Bilt

Voor vragen kunt u contact opnemen met:



Roel Meulenbeld  
mobiel: 06 - 533 08 379  
email: roel.meulenbeld@ivvd.nl

Inschrijven kan op [www.ivvd.nl/agenda](http://www.ivvd.nl/agenda)

Annulering is kosteloos tot vier weken voor aanvang. Daarna kan altijd een collega in uw plaats deelnemen.