

## Verduurzamen Zorg Vastgoed (CARE)

Van routekaart naar eigen vastgoedportefeuille

TWEEDAAGSE TRAINING (12 PE-punten)

De routekaart CO<sub>2</sub>-neutraal 2050 is ingevuld. In deze tweedaagse training leert u het uitdagende en complexe verduurzamingsvraagstuk binnen uw zorg vastgoedportefeuille vorm te geven en vooral uit te voeren. In vier dagdelen doorloopt u de verschillende aspecten waaraan het vraagstuk raakt: strategie, samenwerking, financiën en techniek.

De zorg vastgoedportefeuille is doorgaans divers, dynamisch en omvangrijk. Het is belangrijk om te kijken naar de portefeuille op de lange termijn. Speerpunten zijn om een gezonde leefomgeving te borgen in zorgvastgoed en daarnaast te zorgen dat door het verduurzamen hiervan een forse CO<sub>2</sub> besparing kan worden gerealiseerd.

Tijdens de tweedaagse training gaan we in op onderstaande vragen:

- Waar begin ik? Welke maatregelen? Doe ik genoeg?
- Hoe maak ik snelheid bij de realisatie van de verduurzamingsopgave?
- Wat zijn de kosten? Wat zijn de opbrengsten?
- Hoe kom ik tot programmatisch werken en voorkom ik maatwerk?
- Hoe geef ik vorm aan mijn opdrachtgeverschap?
- Hoe ga ik om met onzekerheid? Technische 'vergezichten' versus hier en nu;
- Hoe maak ik de keuze tussen energieneutraal, Nul op de Meter, gasloos of CO<sub>2</sub>-neutraal;
- Hoe kan je prestatiegericht samenwerken met marktpartijen;
- Welke samenwerkingsverbanden ga ik aan?
- Wat betekent Circulariteit voor het zorgvastgoed?

### Resultaat training

De training helpt vastgoedprofessionals van zorgorganisaties om grip te krijgen op het verduurzamingsvraagstuk.



### Docenten

De trainingsmodules worden verzorgd door vooraanstaande professionals die voorop lopen met een strategische integrale benadering van de verduurzamingsopgave waaronder onderstaande sprekers:



Sophie Keulemans  
Directeur Huisvesting  
Cordaan



Stefan van Heumen  
Consultant TNO



Jan Jaap Blüm  
Directeur Alba



George Muller  
Adviseur vastgoed-  
strategie zorg,  
REALINK

## Verduurzamen Zorg Vastgoed (CARE)

Van routekaart naar eigen vastgoedportefeuille

### Na de tweedaagse training bent u in staat om:

- Slimme projectselecties te maken;
- De impact van keuzes en investeringen snel door te rekenen;
- Een slimme aanbestedingsstrategie te ontwikkelen, waarbij de markt wordt uitgedaagd om met creatieve en passende oplossingen te komen;
- No-regret oplossingen van regret-oplossingen te scheiden en hierin de juiste keuzes te maken op basis van best practices;
- Het verschil tussen de bestaande concepten ((B)ENG, NOM, CO2 neutraal, gasloos, etc.) te benoemen en weet u wanneer welk concept het beste ingezet kan worden.

### Trainingsmodules

De training bestaat uit vier modules, verdeeld over twee dagen.

Module 1: Strategie

Module 2: Financiën

Module 3: Samenwerking

Module 4: Techniek

Het trainingsprogramma is een combinatie tussen theorie en praktijk met gebruik van afwisselende leer- en werkvormen.

### Voor wie?

Deze training is bij uitstek geschikt voor bestuurders, toezichhouders, vastgoedmanagers, assetmanagers, technisch managers, facility managers en iedereen die op asset en portefeuille niveau werkt binnen het zorgvastgoed.



### Deelname (12 PE-punten)

Deelname aan de training is € 1.295,= excl. BTW. Inbegrepen zijn alle studiemateriaal, eten en drinken.

### Collegakorting

Neem één of meer collega's mee naar deze training en krijg ieder 10% korting.

### Data en tijden

dinsdag 8 februari van 09.30 tot 17.00 uur

dinsdag 15 februari van 09.30 tot 17.00 uur

### Locatie

IVVD Opleidingscentrum

Weltevreden 4a

3731 AL De Bilt

Voor vragen kunt u contact opnemen met:



Roel Meulenbeld

mobiel: 06 - 533 08 379

email: roel.meulenbeld@ivvd.nl

Inschrijven kan op [www.ivvd.nl/agenda](http://www.ivvd.nl/agenda)

Annulering is kosteloos tot vier weken voor aanvang. Daarna kan altijd een collega in uw plaats deelnemen.