

'Met onze In-Company Opleidingen kun je in één keer een heel vastgoed-team trainen'



Roel Meulenbeld, directeur/partner IVVD

## Uitdagingen vragen om goed opgeleide medewerkers

**De druk op het management van maatschappelijk vastgoed wordt steeds groter. De vele uitdagingen waarmee u wordt geconfronteerd, vragen om een professionaliseringsslag en goed opgeleide medewerkers. IVVD heeft naam gemaakt met een compleet programma aan opleidingen, trainingen, workshops en masterclasses op het gebied van maatschappelijk vastgoed. We bieden de verschillende onderdelen van dit uitgebreide programma ook In-Company aan. Bij u op locatie. Vanaf vijf medewerkers kan dit al een interessante optie zijn.**

### Voordelen op een rijtje

1. Maatwerk.  
U kunt uw eigen onderwerpen inbrengen
2. Samen bezig zijn.  
Er ontstaat meer onderling contact en begrip
3. Financieel aantrekkelijk.  
U krijgt korting op de reguliere tarieven
4. Geen reistijd.  
Ze worden op uw eigen locatie georganiseerd

### Meer informatie

Voor meer informatie of het maken van een oriënterende afspraak kunt u contact opnemen met Roel Meulenbeld, 06 53 30 82 79 of [roel.meulenbeld@ivvd.nl](mailto:roel.meulenbeld@ivvd.nl)

### Maatwerk

In goed overleg stellen we een opleidingsprogramma samen dat nauw aansluit bij uw dagelijkse praktijk en actualiteit. Met zo'n programma kunt u effectief op het kennisniveau van uw medewerkers sturen en ze tegelijkertijd vertrouwd maken met de problematiek binnen uw organisatie. We hebben er al veel ervaring mee opgedaan. Bij gemeenten, zorginstellingen en woningcorporaties, groot en klein. We organiseren ze ook voor een cluster van woningcorporaties, bijvoorbeeld over vastgoedrekenen of voor verschillende afdelingen binnen een gemeente, bijvoorbeeld over vastgoedbeheer. Het is maatwerk.

### IVVD-opleidingsprogramma

Bij het samenstellen van het juiste programma maken we gebruik van de modules en docenten uit het IVVD-opleidingsprogramma. Met dit programma bestrijken we niet alleen het brede terrein van Vastgoedsturing en Assetmanagement. We besteden ook aandacht aan specifieke thema's als duurzaamheid en circulariteit en aan specifieke onderdelen als vastgoedrekenen en vastgoedregie-organisatie. Daarnaast beschikken we over bewezen e-learning modules. Op de achterkant van deze flyer vindt u een korte beschrijving van de kern van het IVVD-opleidingsprogramma. Daaruit kan een keuze worden gemaakt.

# IVVD-opleidingsprogramma

## Vastgoedsturing & Assetmanagement

[ivvd.nl/agenda/vastgoedsturing-en-assetmanagement](http://ivvd.nl/agenda/vastgoedsturing-en-assetmanagement)  
14 PE-punten

Sturen op vastgoed kan alleen met voldoende kennis van het begrippenkader van Vastgoedsturing & Assetmanagement. IVVD heeft hiervoor een unieke 'blended learning' training ontwikkeld. Vanachter uw eigen PC doorloopt u in uw eigen tempo eerst een e-learning module. Op de praktijkdag gaat u gericht met de opgedane kennis aan de slag. Met uw collega-cursisten onder leiding van ervaren docenten.

## NEN 8026, de nieuwe norm voor assetmanagement

[ivvd.nl/agenda/nen8026](http://ivvd.nl/agenda/nen8026)  
3 PE-punten

De professionalisering in het maatschappelijk vastgoed zet zich steeds verder door. De nieuwe norm voor assetmanagement, NEN 8026, biedt structuur bij het inrichten van uw vastgoedorganisatie waarin de assetmanager het centrale schakelpunt vormt. Waar liggen de verantwoordelijkheden binnen uw organisatie en hoe lopen de informatiestromen? Wat houdt de nieuwe norm in en wat betekent hij voor uw organisatie?

## Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed

[ivvd.nl/agenda/verduurzamen-maatschappelijk-vastgoed](http://ivvd.nl/agenda/verduurzamen-maatschappelijk-vastgoed)  
12 PE-punten

De doelstelling ligt vast: CO2-neutraal in 2050. In deze tweedaagse training leert u het uitdagende en complexe verduurzamingsvraagstuk van uw portefeuille vorm te geven en vooral uit te voeren. U doorloopt de verschillende aspecten waaraan dit vraagstuk raakt: strategie, samenwerking, financiën en techniek. Het programma belicht zowel de theorie als de praktijk en maakt gebruik van afwisselende leer- en werkvormen.

## Circulair Maatschappelijk Vastgoed

[ivvd.nl/agenda/circulair-maatschappelijk-vastgoed](http://ivvd.nl/agenda/circulair-maatschappelijk-vastgoed)  
12 PE-punten

Circulariteit is de volgende stip op de horizon. De kennis ontwikkelt zich snel en er zijn steeds meer aansprekende voorbeelden van partijen die er op een succesvolle manier mee aan de slag zijn gegaan. Waaraan moet u voldoen en wat betekenen deze eisen voor uw eigen vastgoedportefeuille? In deze interactieve, tweedaagse training leert u van specialisten hoe je de principes van circulariteit kunt toepassen.

## Van MJOP naar DMJOP

[ivvd.nl/agenda/van-mjop-naar-dmjop](http://ivvd.nl/agenda/van-mjop-naar-dmjop)  
6 PE-punten

Verduurzaam uw vastgoedportefeuille planmatig op 'natuurlijke momenten' en weet van een MJOP een duurzame MJOP te maken. Tijdens deze workshop leert u om vanuit een nulmeting de technische staat van uw vastgoed objectief in kaart te brengen en de verduurzamingsmaatregelen en het planmatig onderhoud op elkaar af te stemmen.

## Vastgoedrekenen

[ivvd.nl/agenda/cursus-vastgoedrekenen](http://ivvd.nl/agenda/cursus-vastgoedrekenen)  
18 PE-punten

Voor een robuuste onderbouwing van de besluitvorming vormen vastgoedberekeningen de basis. In deze 'blended learning' cursus leert u niet alleen om deze berekeningen te maken, maar ook om de uitkomsten te interpreteren. Het rekenen met duurzaamheid komt ook aan bod. U doorloopt eerst een e-learning module. Daarna is er een praktijkdag waar dieper op de materie wordt ingegaan.

## Exploitatiekosten Maatschappelijk Vastgoed

[ivvd.nl/agenda/exploitatiekosten-maatschappelijk-vastgoed](http://ivvd.nl/agenda/exploitatiekosten-maatschappelijk-vastgoed)  
6 PE-punten

Inzicht in exploitatiekosten is belangrijker dan ooit. Tijdens deze workshop krijgt u inzicht in alle gegevens die nodig zijn om de exploitatiekosten van maatschappelijk vastgoed goed te kunnen inschatten. U krijgt ook inzicht in het effect van de maatregelen die op het gebied van duurzaamheid worden genomen.

## Vastgoedregie-organisatie

[ivvd.nl/agenda/vastgoedregie-organisatie](http://ivvd.nl/agenda/vastgoedregie-organisatie)  
6 PE-punten

Hoe krijg je de regie over de hele keten van vastgoedbeheer en -onderhoud? Hoe kunnen de verschillende schakels beter op elkaar worden afgestemd, anders georganiseerd of zelfs verwijderd. Na afloop van deze workshop weet u hoe u op basis van de aangereikte bouwstenen en casuïstiek uw eigen vastgoedregie-organisatie kunt inrichten en ketenintegratie kunt implementeren.

**Samen werken aan een duurzame en professionele vastgoedorganisatie**